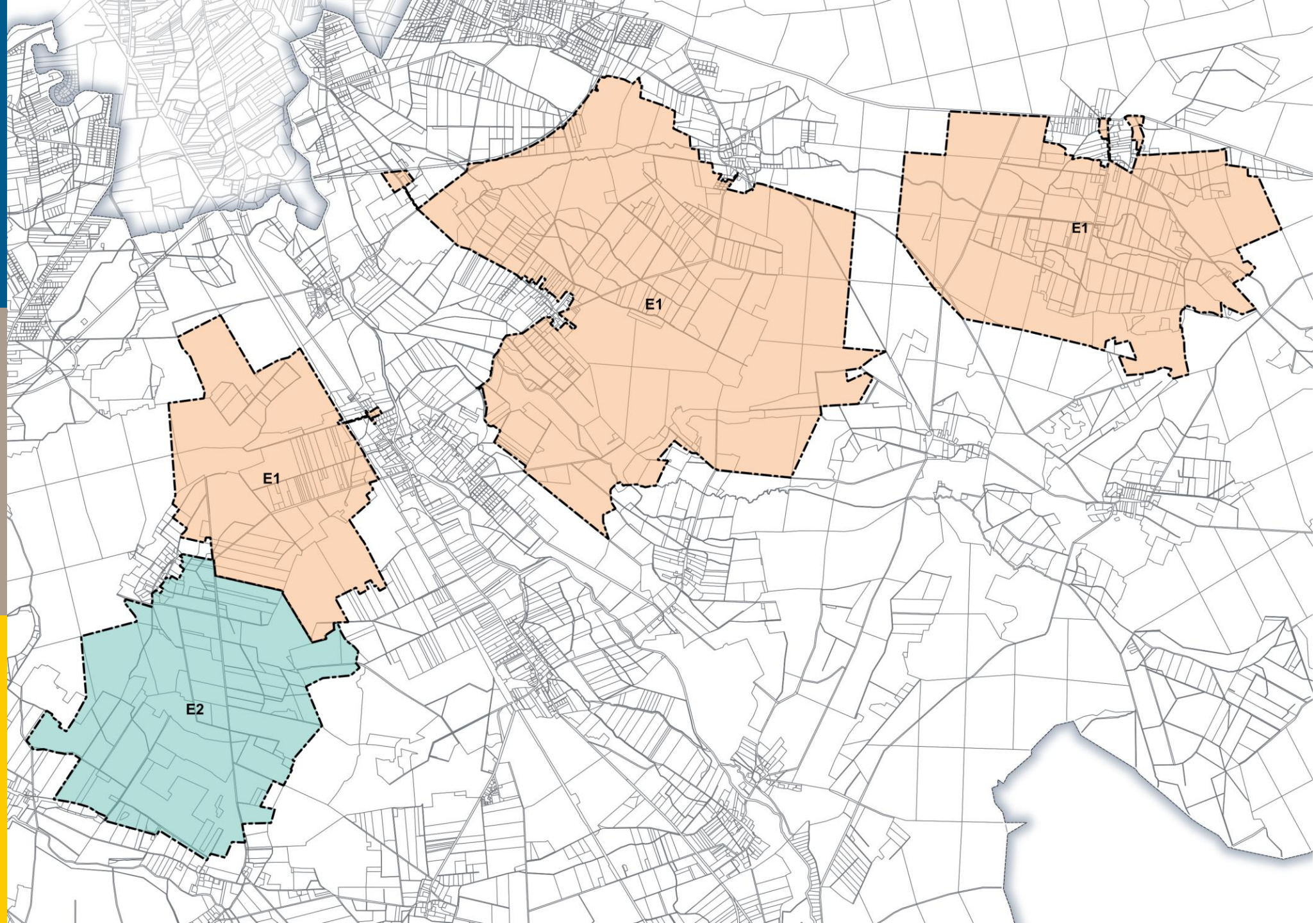
SPOTKANIE OTWARTE

ENERTRAG
One energy ahead

Etap przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Bieżyce, Chęciny, Chociejów, Czarnowice, Dobrzyń, Jazów, Koperno, Kozów, Pleśno, Pole, Stargard Gubiński i Zawada



22.10.2026



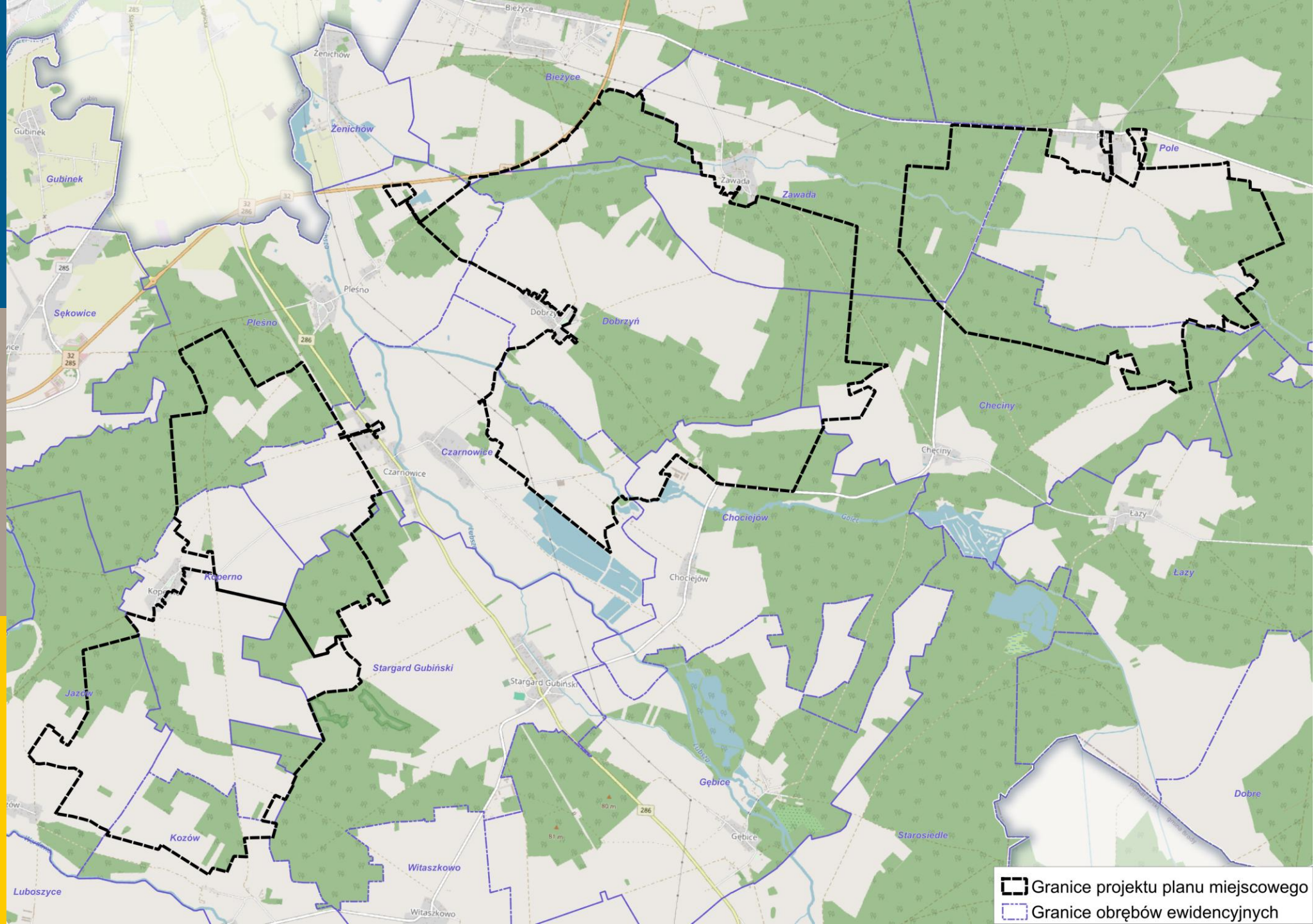
ENERTRAG
One energy ahead

ZAKRES PROJEKTU PLANU MIEJSCOWEGO

ETAPOWANIE

E1 – etap I

E2 – etap II



ENERTRAG
One energy ahead

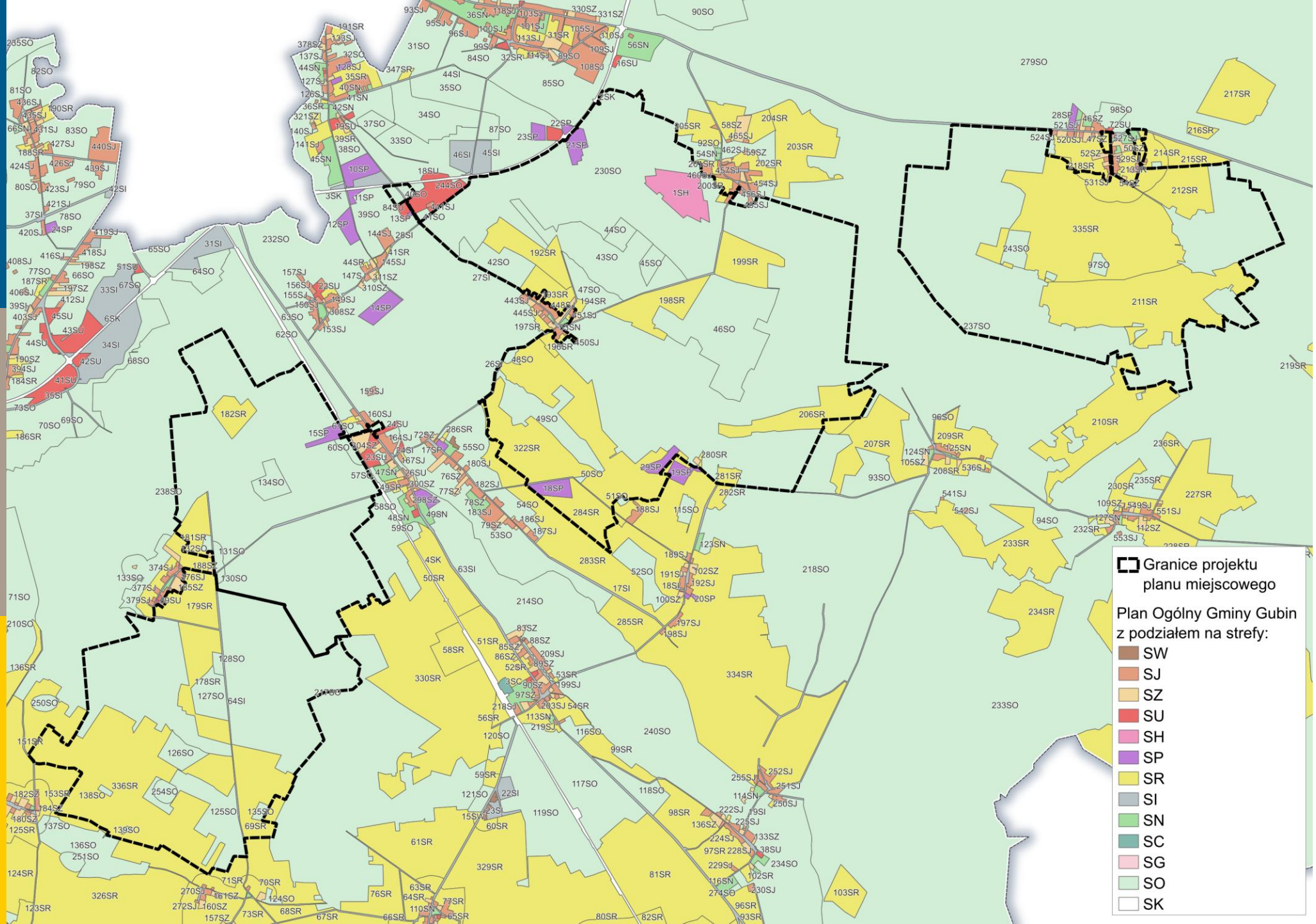
ZAKRES PROJEKTU PLANU MIEJSCOWEGO

Obręby: Bieżyce, Chęciny, Chociejów, Czarnowice, Dobrzyń, Jazów, Koperno, Kozów, Pleśno, Pole, Stargard Gubiński i Zawada

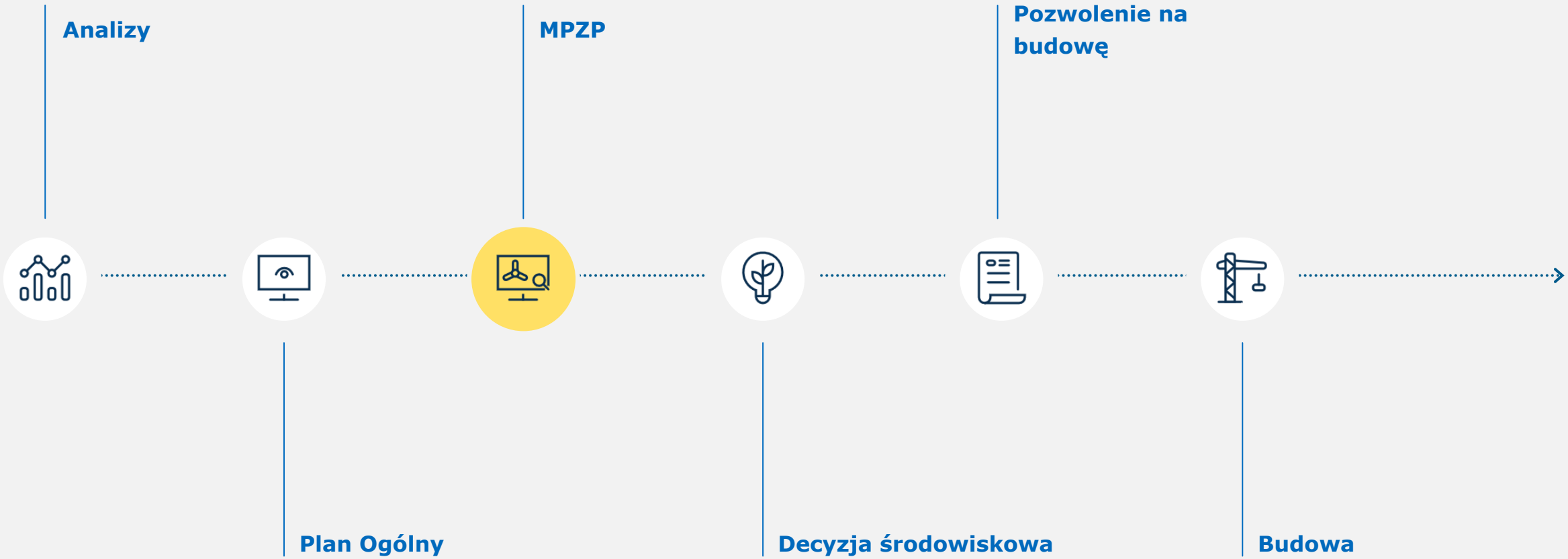
ENERTRAG
One energy ahead

PLAN OGÓLNY GMINY GUBIN

Uchwała nr XXVI/159/2026 Rady Gminy Gubin z dnia 25 sierpnia 2026 r.



Proces inwestycyjny



Procedura sporządzania planu miejscowego

PRZYSTĄPIENIE

- podjęcie uchwały intencyjnej
- ogłoszenie, obwieszczenie i zawiadomienie instytucji
- zawiadomienie gmin pobliskich
- ogłoszenie w gminach pobliskich
- spotkania otwarte (stacjonarne i online)
- zbieranie wniosków

PROJEKTOWANIE

- wizja w terenie
- rozpatrzenie wniosków
- analiza materiałów
- projekt mpzp
- prognoza oddziaływania na środowisko
- konsultacje wewnętrzne

OPINIOWANIE I UZGADNIANIE

- wystąpienie o opinie i uzgodnienia do instytucji
- wystąpienie do gmin pobliskich o opinie
- ponowienie etapu w razie konieczności

WNIOSEK ROLNY

- wystąpienie z wnioskiem do ministra właściwego do rozwoju wsi
- zgoda/odmowa

KONSULTACJE SPOŁECZNE

- zawiadomienie o konsultacjach
- konsultacje wraz z możliwością składania uwag (60 - 90 dni)
- rozpatrzenie uwag
- ponowienie etapu w razie konieczności

UCHWALENIE

- przedłożenie Radzie Gminy projektu mpzp
- uchwalenie mpzp
- stwierdzenie przez Wojewodę zgodności z prawem (30 dni)
- wejście w życie

Zamierzenie inwestycyjne

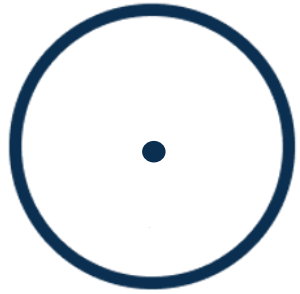
W sporządzanym projekcie planu miejscowego obowiązują następujące maksymalne parametry:



Maksymalna liczba elektrowni wiatrowych: **14**



Maksymalna całkowita wysokość: **300 m**



Maksymalna średnica wirnika wraz z łopatami: **180 m**

Dziękujemy za uwagę!

