



Wójt Gminy
GUBIN
ul. Obrońców Pokoju 20
66-620 GUBIN

Gubin dn. 2026-10-08

RR.6722.69.2025.AK

OGŁOSZENIE

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Bieżyce, Chęciny, Chociejęw, Czarnowice, Dobrzyń, Jazów, Koperno, Kozów, Pleśno, Pole, Stargard Gubiński i Zawada oraz w sprawie przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego dokumentu.

Na podstawie art. 6a ustawy z dnia 20 maja 2016 r. *o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317) oraz art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.)

z a w i a d a m i a m

o podjęciu przez Radę Gminy Gubin **uchwały** nr XXVIII/169/2026 z dnia 29 września 2026 r. **w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** dla terenów położonych w obrębach Bieżyce, Chęciny, Chociejęw, Czarnowice, Dobrzyń, Jazów, Koperno, Kozów, Pleśno, Pole, Stargard Gubiński i Zawada dotyczącej lokalizacji odnawialnych źródeł energii w szczególności 14 szt. elektrowni wiatrowych o wysokości do 300 m i o maksymalnej średnicy wirnika wraz z łopatom do 180 m z urządzeniami towarzyszącymi. Ww. uchwała uchylała uchwałę Nr XII/64/2025 Rady Gminy Gubin z dnia 28 marca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Gębice, Koperno, Czarnowice, Stargard Gubiński, Bieżyce, Pleśno, Dobrzyń, Pole i Grochów, zmienioną uchwałą Nr XXIV/148/2026 Rady Gminy Gubin z dnia 22 maja 2026 r.

Granice obszarów opracowania planu oznaczono w załącznikach graficznych do powyższej uchwały oraz pliku APP_przystapienie.gml, do wglądu w Urzędzie Gminy Gubin i na stronie internetowej: https://bip.gminagubin.pl/242/Planowanie_i_zagospodarowanie_przestrzenne/ w zakładce Plany miejscowe.

Osoby zainteresowane mogą składać wnioski do ww. planu miejscowego, w formie papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Gubin ul. Obrońców Pokoju 20, 66-620 Gubin, w godzinach urzędowania oraz korespondencyjnie na ww. adres lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, tj. poczty elektronicznej na adres: urząd@gminagubin.pl lub poprzez adres do e-doręczeń AE:PL-16268-22016-TJWA1-20. Wnioski należy składać na formularzu, zgodnym z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. *w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego* (Dz. U. z 2023 r., poz. 2509), wzór formularza dostępny jest https://bip.gminagubin.pl/242/Planowanie_i_zagospodarowanie_przestrzenne/ w zakładce Druki do pobrania. Składający wniosek zobowiązany jest podać swoje nazwisko i imię albo nazwę jednostki organizacyjnej oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada a także wskazać, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem.

Informuję również, że zgodnie z art. 6e ust. 1 pkt 1 ustawy *o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych* w dniu **22 października 2026 roku o godzinie 15:30, odbędzie się spotkanie otwarte** nad możliwymi do ujęcia w tym planie rozwiązaniami. Spotkanie otwarte odbędzie się w formie spotkania bezpośredniego w siedzibie Urzędu Gminy Gubin ul. Obrońców Pokoju 20 w sali 110 na pierwszym piętrze.

Informuję również o drugim spotkaniu otwartym, które odbędzie się w dniu **22 października 2026 roku o godzinie 16:30** w formie prowadzonej za pomocą środków porozumiewania się na odległość, umożliwiających zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag, tj. w formie spotkania

online. Informację o łączu do spotkania online będzie można uzyskać najpóźniej w dniu spotkania, pod adresem <http://gminagubin.pl/> w zakładce AKTUALNOŚCI.

Jednocześnie, na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1 oraz art. 40 i 41 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 670 ze zm.), zawiadamiam o przystąpieniu do opracowania prognozy oddziaływania na środowisko w celu przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 40 ww. ustawy wnioski mogą być wnoszone:

- 1) w formie pisemnej na adres Urzędu Gminy Gubin ul. Obrońców Pokoju 20, 66-620 Gubin,
- 2) ustnie do protokołu w Urzędzie Gminy Gubin ul. Obrońców Pokoju 20, 66-620 Gubin w pokoju nr 110, od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania od 7:30 do 15:30,
- 3) za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym, na adres urząd@gminagubin.pl lub poprzez adres do e-doręczeń AE:PL-16268-22016-TJWAI-20.

Wnioski do ww. projektu planu miejscowego i jego strategicznej oceny oddziaływania na środowisko **można składać** w terminie **do 16 listopada 2026 r.**

Informuję, że organem właściwym do rozpatrzenia złożonych wniosków jest Wójt Gminy Gubin.

Wójt Gminy Gubin
(-) *Szymon Naglik*

Podstawowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Gminy Gubin, pozyskiwanych od osoby, której dane dotyczą, wynikające z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. – RODO, można uzyskać na stronie: <http://gminagubin.pl/> w pozycji menu przedmiotowe RODO klauzula informacyjna .